

Privremena stečajna upraviteljica
Renata Horvatin
Našice
OIB:45832446829

za

GRADITELJSTVO BEKIĆ d.o.o.
Martićeva ulica 21
Zagreb
OIB:30083709757

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB
Stečajna sutkinja Maja Josipović

Na posl. broj: St-1195/2022

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

GRADITELJSTVO BEKIĆ d.o.o. Zagreb

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1195/2022 od 6. srpnja 2022. imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem dužniku GRADITELJSTVO BEKIĆ d.o.o. za usluge, Zagreb, Martićeva ulica 21, OIB:30083709759 sa zadatkom da ispitam postoji li imovina dužnika i mogu li se tom imovinom namiriti troškovi stečajnog postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je FINA, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb i Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu.

I. OPĆI PODACI

Trgovačko društvo osnovano je 5. prosinca 2008. radi obavljanja građevinske djelatnosti. Naziv tvrtke do 31. svibnja 2021. bio je GRADITELJSTVO JOLIĆ d.o.o. Kao osnivač i odgovorna osoba sada je upisan Kristijan Pavlović iz Vrbovskog, Senjsko 48, OIB:40475476501. Od 31. svibnja do 13. listopada 2021. kao osnivač i odgovorna osoba upisan je Dragan Bekić iz Zagreba, Mogilska ulica 28, OIB:957075388216, a od osnivanja do tada Ante Jolić iz Zagreba, Novoselački put 93b, OIB.90612035975. Temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn. Poslovni račun dužnika HR18 2402 0061 1005 4337 1 kod Erste& Steiermarkische Bank d.d. Rijeka blokirana je od 21. srpnja 2021. te na dan 28. srpnja 2022. iznosi 7.110.609,28 kn. Posljednji radnik odjavljen je 1. travnja 2021.

Dužnik kao porezni obvezni uredno je predavao porezne prijave do 2021. putem knjigovodstvenog servisa Klarić knjigovodstvene usluge j.d.o.o. Zagreb.

II. PODUZETE RADNJE

Od odgovornih osoba stečajnog dužnika uspjela sam uspostaviti kontakt samo s Dragom Bekićem. On nije imao saznanja o ranijem razdoblju poslovanja niti mu je o tome predana dokumentacija, a njegovim preuzimanjem tvrtke poslovanje je stalo. Nakon razmjene osnovnih informacija na zahtjev za dostavom dokumentacije Drago Bekić je dostavio dva pojedinačna računa o prodaji vozila i konto za kupca kao fizičku osobu.

Knjigovodstveni servis također nije mogao dostaviti poslovnu dokumentaciju jer su je predali bivšem direktoru Anti Joliću.

III. FINANCIJSKO-GOSPODARSKO STANJE

Prema javno objavljenim financijskim izvješćima za 2019. i 2020. godinu – Bilanca - dužnik je raspolagao sljedećom imovinom:

Razdoblje	31.12.2019.	31.12.2020.
Dugotrajna imovina	378.600,00	228.800,00
Kratkotrajna imovina	7.336.400,00	7.617.800,00

Pojedinačne vrijednosti i vrstu imovine nisam mogla utvrditi jer knjigovodstveni servis niti direktor nisu mi dostavili nikakve podatke ili omogućili uvid u pojedinačna konta poslovnih knjiga. Iz bilješki uz financijska izvješća za 2020. godinu vidljivo je da se dugotrajna imovina sastoji od postrojenja, opreme, alata i transportnog inventara. U kratkotrajnoj imovini potraživanja prema kupcima iznose 2.335.609,83 kn.

U financijskim izvješćima - Računu dobiti i gubitka za 2019. i 2020. dužnik je prikazao dobit i to za:

Razdoblje	2019.	2020.
Ukupni prihodi	4.591.500,00	4.141.600,00
Ukupni rashodi	4.278.800,00	3.666.300,00
Dobit	312.600,00	475.300,00

Prema uvjerenju o vlasništvu vozila broj:Ho35-U-00214-22 od 2. kolovoza 2022. zatražena je procjena vozila od Centra za vozila Hrvatske koji je utvrdio da kataloška orijentacijska tržišna vrijednost vozila iznosi ukupno 26.131,00 kn i to za:

- M1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D, god. proizvodnje 1996. - reg. oznaka ZG8787EG - 8.554,00 kn.
- N1, marke MERCEDES 312D C -105121, god. proizvodnje 1998. reg. oznaka ZG3601FR – 13.641,00 kn.

- M1, marke OPEL ASTRA 1.2, god. proizvodnje 2001., reg. oznaka ZG3621BN – 5.129,00 kn,
- M1, marke MERCEDES 108 CDI, god. proizvodnje 2002., reg. oznaka ZG9661GJ – 11.107,00 kn.

Međutim, za vozilo VOLKSWAGEN TRANSPORTER i MERCEDES 108 CDI dostavljeni su izlazni računi o prodaji kupcu Gorakon građenje d.o.o. iz Sesveta, Bjelogorska 60, OIB:90007437605 za iznos kupovnine od 625,00 i 6.250,00 kn. Prodaja vozila fizičkoj osobi Mužar Željku za iznos od 625,00 kn ne može se utvrditi na koje se vozilo odnosi niti sam mogla utvrditi gdje se vozila sada nalaze.

IV. OBVEZE DUŽNIKA

O svim obvezama dužnika nema pouzdanih podataka jer nije izvršen uvid u poslovne knjige za 2021. i 2022. godinu. Na dan 31. prosinca 2020. dugotrajne obveze iznosile su 107.000,00 kn, a kratkotrajne 6.102.500,00 kn od čega se najveći dio odnosio na obveze prema dobavljačima u zemlji.

Prema očevidniku FINA-e od 28. srpnja 2022. nepodmireno je 7.110.609,28 kn obveza prema vjerovnicima i to:

- Predujem za troškove stečajnog postupka u iznosu od 5.000,00 kn
- Werkteh d.d.o.o. u iznosu 659,53 kn,
- Tegula centar d.o.o. u iznosu 9.490,39 kn,
- Porezna uprava u iznosu od 7.047.514,15 kn,
- Ars tema j.d.o.o. u iznosu od 37.123,95 kn,
- Semmler d.o.o. u iznosu od 9.886,78 kn,
- Zagrebački holding u iznosu od 934,48 kn.

Obveza dužnika za javne prihode prema knjigovodstvenom stanju Porezne uprave s danom 22. srpnja 2022. iznosi 7.107.252,04 kn i to uglavnom za porez i prirez na dohodak od kapitala u iznosu 3.225.610,12 kn.

V. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi prethodnog ispitnog postupka procjenjuju se na iznos od 5.000,00 kuna.

Predvidivi troškovi vođenja stečajnog postupka, pod pretpostavkom trajanja u razdoblju od 12 mjeseci, procjenjuju se u ukupnom iznosu od 19.100,00 kuna i to:

- troškovi vođenja poslovnih knjiga i sastavljanja izvješća i poreznih prijava u iznosu od 7.200,00 kn odnosno 600,00 kn mjesečno
- trošak otvaranja i zatvaranja stečajnog postupka u iznosu od 3.900,00 kn
(izrada pečata 130,00 kn, troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa stečajnog dužnika prema tarifi za poslovne subjekte Addiko bank d.d. Zagreb (otvaranje 50,00 kn, mjesečno održavanje računa 174,00 kn, izvodi 24,00 kn, obrada 10 međubankovnih naloga – 62,00 kn, zatvaranje računa 200,00 kn), objava GFI u FINA-i od 460,00 kn, trošak arhiviranja u iznosu 800,00 kn, paušalna sudska pristojba 2.000,00 kn)
- trošak bruto nagrade stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u bruto iznosu od 8.000,00 kn procjenjuje se na iznos unovčenja stečajne mase do 50.000,00 kn.

VI. ZAKLJUČAK

Sukladno gore navedenom, u prethodnom ispitnom postupku utvrđeno je da je dužnik u blokadi duže od 60 dana te se može potvrditi da su kod dužnika GRADITELJSTVO BEKIĆ d.o.o. za usluge, Zagreb, Martićeva 21, OIB:30083709759 ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Provjerom stanja imovine utvrđeno je da, prema podacima u vrijeme sastavljanja izvješća, dužnik nema imovinu čija bi vrijednost unovčenjem pokrila troškove stečajnog postupka te se predlaže da se u smislu odredbe članka 132. Stečajnog zakona zainteresirane osobe pozovu na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 24.100,00 kn, a u slučaju izostanka uplate predujma predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

U Našicama, 6. kolovoza 2022.

Privremeni stečajni upravitelj
Renata Horvatin

Prilog:

- uvjerenje o vlasništvu vozila
- procjena vozila
- izlazni računi za vozila
- stanje duga prema ISPU
- očevidnik FINA-e
- bilješke uz GFI za 2020. godinu

